

| <b>1. Généralités</b>                    |       |                                               |
|------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| <b>1.1 Généralités</b>                   | 1.1.1 | Demandes de propositions (DP) et propositions |
|                                          | 1.1.2 | Répertoire de l'équipe de projet              |
|                                          | 1.1.3 | Coupures de presse, etc.                      |
| <b>1.2 Client-architecte</b>             | 1.2.1 | Correspondance                                |
|                                          | 1.2.2 | Procès-verbaux des réunions                   |
|                                          | 1.2.3 | Contrats                                      |
| <b>1.3 Coût de construction</b>          | 1.3.1 | Budget du projet                              |
|                                          | 1.3.2 | Estimations                                   |
| <b>1.4 Gestion et contrôle du projet</b> | 1.4.1 | Personnel                                     |
|                                          | 1.4.2 | Feuille de calcul des honoraires              |
|                                          | 1.4.3 | Fiche de contrôle du coût du projet           |
|                                          | 1.4.4 | Feuilles de temps                             |

|                                              |              |                                                     |
|----------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|
| <b>1.5 Comptabilité du projet</b>            | <b>1.5.1</b> | Factures                                            |
|                                              | <b>1.5.2</b> | Frais remboursables et formulaires de note de frais |
|                                              | <b>1.5.3</b> | Services supplémentaires                            |
|                                              |              |                                                     |
| <b>2. Études préconceptuelles</b>            |              |                                                     |
| <b>2.1 Client-architecte</b>                 | <b>2.1.1</b> | Correspondance                                      |
|                                              | <b>2.1.2</b> | Procès-verbaux des réunions                         |
|                                              | <b>2.1.3</b> | Programme fonctionnel ou études de faisabilité      |
|                                              | <b>2.1.4</b> | Consultants du client                               |
| <b>2.2 Ingénieurs et autres conseils</b>     | <b>2.2.1</b> | Selon les besoins                                   |
| <b>2.3 Budget de construction</b>            | <b>2.3.1</b> | Budget de construction                              |
| <b>2.4 Informations relatives au terrain</b> | <b>2.4.1</b> | Photos                                              |
|                                              | <b>2.4.2</b> | Relevés                                             |
|                                              | <b>2.4.3</b> | Rapports géotechniques                              |
|                                              | <b>2.4.4</b> | Services publics                                    |
|                                              |              |                                                     |
| <b>3. Projet préliminaire</b>                |              |                                                     |
| <b>3.1 Client-architecte</b>                 | <b>3.1.1</b> | Correspondance                                      |
|                                              | <b>3.1.2</b> | Procès-verbaux des réunions                         |
|                                              | <b>3.1.3</b> | Rapport sur la conception                           |
|                                              | <b>3.1.4</b> | Consultants du client                               |
| <b>3.2 Ingénieurs et autres conseils</b>     | <b>3.2.1</b> | Ingénieur en structure                              |
|                                              | <b>3.2.2</b> | Ingénieur en mécanique                              |
|                                              | <b>3.2.3</b> | Ingénieur en électricité                            |
|                                              | <b>3.2.4</b> | Autres conseils ou consultants                      |
|                                              | <b>3.2.5</b> | Procès-verbaux des réunions                         |
| <b>3.3 Coût de construction</b>              | <b>3.3.1</b> | Budget                                              |
|                                              | <b>3.3.2</b> | Estimation du coût de construction                  |
| <b>3.4 Approbations</b>                      | <b>3.4.1</b> | Autorités compétentes municipales                   |
|                                              | <b>3.4.2</b> | Autorités compétentes régionales                    |
|                                              | <b>3.4.3</b> | Autorités compétentes provinciales                  |
|                                              | <b>3.4.4</b> | Autorités compétentes fédérales ou autres           |
|                                              |              |                                                     |
| <b>4. Projet définitif</b>                   |              |                                                     |
| <b>4.1 Client-architecte</b>                 | <b>4.1.1</b> | Correspondance                                      |
|                                              | <b>4.1.2</b> | Procès-verbaux des réunions                         |
|                                              | <b>4.1.3</b> | Consultants du client                               |
| <b>4.2 Ingénieurs et autres conseils</b>     | <b>4.2.1</b> | Ingénieur en structure                              |
|                                              | <b>4.2.2</b> | Ingénieur en mécanique                              |

|                                   |       |                                           |
|-----------------------------------|-------|-------------------------------------------|
|                                   | 4.2.3 | Ingénieur en électricité                  |
|                                   | 4.2.4 | Autres conseils ou consultants            |
|                                   | 4.2.5 | Procès-verbaux des réunions               |
| <b>4.3 Coût de construction</b>   | 4.3.1 | Budget                                    |
|                                   | 4.3.2 | Estimation du coût de construction        |
| <b>4.4 Documents contractuels</b> | 4.4.1 | Informations générales                    |
|                                   | 4.4.2 | Dessins                                   |
|                                   | 4.4.3 | Devis                                     |
| <b>4.5 Approbations</b>           | 4.5.1 | Autorités compétentes municipales         |
|                                   | 4.5.2 | Autorités compétentes régionales          |
|                                   | 4.5.3 | Autorités compétentes provinciales        |
|                                   | 4.5.4 | Autorités compétentes fédérales ou autres |

## 5. Appel d'offres et attribution du contrat

|                                                   |       |                                         |
|---------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|
| <b>5.1 Client-architecte</b>                      | 5.1.1 | Correspondance                          |
|                                                   | 5.1.2 | Procès-verbaux des réunions             |
| <b>5.2 Ingénieurs et autres conseils</b>          | 5.2.1 | Ingénieur en structure                  |
|                                                   | 5.2.2 | Ingénieur en mécanique                  |
|                                                   | 5.2.3 | Ingénieur en électricité                |
|                                                   | 5.2.4 | Autres conseils ou consultants          |
| <b>5.3 Coût de construction</b>                   | 5.3.1 | Estimation finale                       |
| <b>5.4 Documents d'appel d'offres et addendas</b> | 5.4.1 | Documents d'appel d'offres              |
|                                                   | 5.4.2 | Addendas                                |
| <b>5.5 Soumissionnaires</b>                       | 5.5.1 | Invitations à soumissionner et annonces |
|                                                   | 5.5.2 | Qualification préalable                 |
|                                                   | 5.5.3 | Dépôts et registres                     |
|                                                   | 5.5.4 | Dépôt des soumissions                   |
| <b>5.6 Soumissions</b>                            | 5.6.1 | Formules de soumission                  |
|                                                   | 5.6.2 | Cautionnements et garanties             |
|                                                   | 5.6.3 | Analyse des soumissions                 |
|                                                   | 5.6.4 | Substituts                              |
| <b>5.7 Contrats</b>                               | 5.7.1 | Documents contractuels                  |
|                                                   | 5.7.2 | Cautionnements                          |
|                                                   | 5.7.3 | Assurances                              |

## 6. Construction

|                                          |       |                             |
|------------------------------------------|-------|-----------------------------|
| <b>6.1 Client-architecte</b>             | 6.1.1 | Correspondance              |
|                                          | 6.1.2 | Procès-verbaux des réunions |
| <b>6.2 Ingénieurs et autres conseils</b> | 6.2.1 | Ingénieur en structure      |

|                                                                     |       |                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------|
|                                                                     | 6.2.2 | Ingénieur en mécanique                                     |
|                                                                     | 6.2.3 | Ingénieur en électricité                                   |
|                                                                     | 6.2.4 | Autres conseils ou consultants                             |
| <b>6.3 Coût de construction</b>                                     | 6.3.1 | Ventilation du coût et demandes de paiement                |
|                                                                     | 6.3.2 | Certificats de paiement                                    |
|                                                                     | 6.3.3 | Achèvement substantiel                                     |
|                                                                     | 6.3.4 | Certificats de paiement de la retenue et de paiement final |
| <b>6.4 Instructions supplémentaires et avenants de modification</b> | 6.4.1 | Instructions supplémentaires                               |
|                                                                     | 6.4.2 | Projets de modification                                    |
|                                                                     | 6.4.3 | Avenants de modification                                   |
|                                                                     | 6.4.4 | Directives de modification                                 |
| <b>6.5 Entrepreneurs</b>                                            | 6.5.1 | Correspondance                                             |
|                                                                     | 6.5.2 | Procès-verbaux des réunions                                |
| <b>6.6 Documents et échantillons soumis</b>                         | 6.6.1 | Échéanciers                                                |
|                                                                     | 6.6.2 | Dessins d'atelier                                          |
|                                                                     | 6.6.3 | Échantillons                                               |
|                                                                     | 6.6.4 | Listes de déficiences                                      |
|                                                                     | 6.6.5 | Manuels d'entretien et d'utilisation                       |
|                                                                     | 6.6.6 | Dessins d'après exécution et dessins d'archives            |
| <b>6.7 Surveillance de chantier</b>                                 | 6.7.1 | Rapports de visites de chantier                            |
|                                                                     | 6.7.2 | Rapports d'inspection et d'essais                          |
|                                                                     | 6.7.3 | Photos et autre documentation                              |
| <b>6.8 Autorités compétentes</b>                                    | 6.8.1 | Correspondance                                             |
|                                                                     | 6.8.2 | Procès-verbaux des réunions                                |
| <b>7. Phase de l'après-construction</b>                             |       |                                                            |
| <b>7.1 Client-architecte</b>                                        | 7.1.1 | Correspondance                                             |
|                                                                     | 7.1.2 | Procès-verbaux des réunions                                |
| <b>7.2 Ingénieurs et autres conseils</b>                            | 7.2.1 | Selon les besoins                                          |
| <b>7.3 Coût de construction</b>                                     | 7.3.1 | Analyse des coûts                                          |
| <b>7.4 Entrepreneurs</b>                                            | 7.4.1 | Correspondance                                             |
|                                                                     | 7.4.2 | Procès-verbaux des réunions                                |
| <b>7.5 Déficiences</b>                                              | 7.5.1 | Inspections de garanties et travaux non conformes          |
| <b>7.6 Documents divers</b>                                         | 7.6.1 | Permis d'occupation et autres certificats                  |
|                                                                     | 7.6.2 | Garanties et cautionnements d'entretien                    |